

CONTRACT DE INCHIRIERE AUTO

Nr. _____/_____

CAP.I PARTILE CONTRACTANTE

Art.1 Locatorul si Locatarul

(1) **Societatea Comerciala IRISCAR SRL**, cu sediul în Cluj-Napoca, str.Anina, nr 5, ap 26, Jud. Cluj, înmatriculată la **Oficiul Registrului Comertului cu nr. J12/4150/2005**, **Cod fiscal: RO 18168911**, Cont bancar nr. RO73BTRLRONCRT0593804601, deschis la Banca Transilvania, reprezentată de Dl. Rus Ciprian Alin, **in calitate de: administrator**, denumită în continuare în prezentul contract, **LOCATOR/ PROPRIETAR**,

Și,

(2) cu domiciliul în, strada, nr....., cetățean român, identificat cu carte de identitate seria ..., numărul, eliberat la data de.....avand, numar de telefon, denumit în continuare în prezentul contract **LOCATAR/CHIRIAS**.

având ca temei legal art.1410-1453 și 1470-1490 Cod Civil, precum și legislația română în vigoare, au convenit să încheie prezentul contract de locațiune (închiriere auto), cu respectarea următoarelor clauze:

CAP.II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2 Descrierea obiectului contractului

(1) Obiectul prezentului contract constă în darea în folosință (închirierea) de către Locator, Locatarului a autoturismului/autovehiculului descris la alin.(2) din prezentul articol, proprietatea Locatorului, denumit în continuare în prezentul contract „**autovehiculul**”, în schimbul achitării de către Locatar a unui preț.

(2) Autovehiculul închiriat are următoarele caracteristici:

- MARCA: _____ TIPUL: _____ CULOARE: _____ NR.INMATRICULARE: _____
- AN _____ MOTOR _____ NR.KM LA BORD _____ ALTE DATE: _____.

(3) Autovehiculul este ales liber de către Locatar dintre cele deținute de Locator, iar cartea de identitate și talonul, precum și alte caracteristicile ale acestuia dacă este cazul, sunt identificate în **Anexa nr.1** la prezentul contract, care face parte integrantă din acesta.

(4) Pe toată durata contractului Locatorul își păstrează dreptul de proprietate deplină asupra autovehiculului închiriat, care face obiectul prezentului contract de inchiriere.

Autovehiculul este asigurat, asigurarea fiind operabila in condițiile legii și ale prezentului contract. Autovehiculului nu are asigurare casco.

(5) Locatarul declară că va folosi autovehiculul închiriat pe teritoriul Romaniei. Trecerea granitei este posibilă doar la cerere, fiind necesară o autorizație scrisă din partea Locatorului și se va percepe o taxă suplimentară de 150 Euro (excl. TVA), pentru cartea verde a masinii.

Art.3 Condiții de folosire

(1) Locatarul închiriaza autovehiculul în scopul -----. orice altă utilizare contrară atrage culpa Locatarului, pentru eventualele daune sau avarii produse.

(2) Locatarul are vârsta împlinită de 25 ani, și posedă permis de conducere categoria B , necesar utilizării autovehiculului închiriat, cu o vechime de cel puțin 4 ani.

(3) Autovehiculul va fi condus de către Locatar sau de către _____ ,
cu domiciliul _____ ,

identificat cu _____ (persoana indicată de Locatar care să respecte condițiile prevăzute la alin.(2)). În cazul în care autovehiculul a fost condus de o alta persoană decât Locatarul sau persoana indicata mai sus, raspunderea pentru pagubele cauzate printr-un eveniment rutier revine Locatarului, în solidar cu persoana implicată în eveniment, Locatarul având posibilitatea de urmărire a oricarui dintre cei doi pentru recuperarea prejudiciilor.

(4) Limita de kilometri incluși în taxa de inchiriere a autoturismului este de **300 km/zi**, orice depasire a acestei limite va fi taxata cu **4 lei/km** suplimentar.

(5) Sub sancțiunea plății de daune și a excluderii de la acoperire de către asigurare, autovehiculul nu va fi folosit și condus în următoarele situații:

- a) în contravenție cu legislația în vigoare și cu orice alte reguli de circulație;
- b) pentru transportul de persoane sau bunuri în scopul obținerii de venit;
- c) pentru împingerea sau remorcarea altor vehicule, remorci sau a altor obiecte;
- d) în timp ce Locatarul sau persoana de la volan este sub influența alcoolului, drogurilor, narcoticelor sau a altor substanțe ce pun în pericol abilitățile psihice și fizice de a reacționa;
- e) în concursuri, curse sau teste auto;
- f) pe drumuri nemarcate pe harta oficială a României;
- g) sa nu fie dat în folosința unei persoane neautorizate (oricare alta persoană care nu este menționată în prezentul contract de închiriere);
- h) locatarul se obligă să păstreze autovehiculul încuiat pe durata în care nu îl folosește și să țină asupra sa documentele acestuia.

(6) Indiferent dacă asigurarea a fost sau nu acceptată, Locatarul este responsabil pentru valoarea totală a reparațiilor în caz de daună asupra mașinii sau daună intervenită în legătură cu mașina într-unul din cazurile de mai sus.

(7) În caz de accident, Locatarul își asumă obligația ca, în cel mai scurt timp posibil, să anunțe atât Locatarul cât și Poliția și să se prezinte la cel mai apropiat post de Poliție pentru a obține un Proces Verbal Constatator al accidentului până la sfârșitul perioadei de închiriere. În cazul în care Locatarul nu prezintă acest Proces Verbal, acesta își asumă responsabilitatea pentru reparații integrale. Asigurarile sunt aplicabile numai în cazul în care Locatarul prezintă actele constatatoare eliberate de Poliție pentru accident. În cazul în care Locatarul nu prezintă aceste inscripții, el este singurul responsabil pentru acoperirea sumelor de plată și acceptă să facă aceasta plata.

(8) Locatarul se obligă să rețină pentru o perioadă de 90 de zile de la data încheierii perioadei de inchiriere, toate documentele referitoare la închiriere și la orice incidente intervenite în legatură cu autovehiculul.

(9) Locatarul nu răspunde pentru pagubele suferite de Locatar ori de persoanele care îl însoțesc, în legatură cu autovehiculul, pentru pierderea sau deteriorarea proprietăților personale lăsate nesupravegheate în interiorul autovehiculului, dacă acestea nu se datorează unor defecțiuni legate de autovehicul.

CAP. III PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.4 Prețul

(1) Prețul închirierii autovehiculului este: _____ lei/zi; se plătește numerar la ridicarea autovehiculului

(2) Garanția este **400 euro**, achitată **numerar** la semnare și care va fi reținută în cazuri de distrugerii de orice fel, în lipsa unor componente și accesorii, la pierderea sau distrugerea documentelor, cheilor sau la neaducerea autoturismului în starea în care a fost la semnarea prezentului contract.

(3) Suma înscrisă în contract ca preț nu include valoarea unor posibile avarieri ale

autovehiculului produse pe durata închirierii sau eventuale amenzi, taxe, penalități.

(4) Uleiul, mentenanța și răspunderea civilă auto sunt incluse în preț.

(5) Combustibilul nu este inclus în preț. Autovehiculul va fi livrat cu rezervorul plin. Locatarului, care, în schimb, va fi obligat să returneze autovehiculul tot cu rezervorul plin. Pentru combustibil lipsă în momentul livrării autovehiculului, se va plăti taxa de **200 Euro plus TVA**

(6) Locatarul datorează prețul pentru ziua de închiriere, în quantumul convenit chiar dacă nu folosește autovehiculul închiriat.

(7) Locatarul se obliga să achite și alte taxe ulterioare care îi sunt imputabile cum ar fi: valoarea asigurării, valoarea avarierii mașinii, tichete de parcare, amenzi de circulație sau parcare, etc.

(8) Amenzile, penalitățile pentru parcare, încălcarea regulilor de circulație ce vizează autovehiculul, sunt responsabilitatea exclusivă a Locatarului pe perioada de închiriere, precum și dacă s-a depășit această perioadă, dar Locatarul nu a înapoiat autovehiculul Locatarului.

CAP. IV DURATA CONTRACTULUI

Art.5 Perioada de închiriere

(1) Termenul de închiriere este de _____ zile, cu începere de la data de _____, ora: _____, până la data de _____ ora _____.

(2) Durata contractului poate fi prelungită pe noi perioade de timp, numai prin acordul scris al părților, prin act adițional la prezentul contract.

(3) Întârzierea în predarea autovehiculului de către Locatar are următoarele consecințe:

A) Dacă întârzierea este de cel mult 1 ora, nu se percepe penalități

B) Începând cu ora a 2-a și până la împlinirea celei de a 5-a oră de întârziere se vor percepe penalități de **50%** din quantumul chiriei datorate pe zi.

C) Începând cu a 6-a oră de întârziere, Locatarul va fi obligat la plata chiriei pe o zi întreagă.

CAP. V OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.6 Drepturile și obligațiile Locatarului

Drepturile și obligațiile Locatarului decurg din clauzele întregului contract, cum ar fi de exemplu (dar nu limitativ):

- să predea Locatarului autovehiculul la data și locul stabilite, cu toate actele necesare și dotările aferente având rezervorul de carburant plin,;

- să se abțină de la orice fapt care ar avea drept consecință tulburarea Locatarului în folosința bunului, tulburare de fapt sau de drept. Locatarul nu răspunde de tulburarea cauzată prin faptul unui terț care nu invocă vreun drept asupra bunului.

- locatarul este garant pentru evicțiunea bunului și pentru viciile ascunse ale autovehiculului care îi împiedică întrebuințarea. Locatarul însă nu răspunde pentru vicii care îi fac Locatarului incomodă folosința, și pe care acesta din urmă le-a putut constata la încheierea prezentului contract.

- orice alte drepturi și obligații ce-i revin prin lege și prezentul contract.

Art.7 Drepturile și obligațiile Locatarului

Drepturile și obligațiile Locatarului decurg din clauzele întregului contract, cum ar fi de exemplu (dar nu limitativ):

• de a avea vârsta de 25 ani împliniți, carnet de conducere de categoria autovehiculului ce îl închiriază cu vechimea cerută;

• de a plăti contravaloarea chiriei autovehiculului, odată cu preluarea acestuia, iar în caz

de prelungire a duratei contractului cu acordul Locatarului, odată cu restituirea autovehiculului;

- de a exploata în condiții normale autovehiculul, conform instrucțiunilor de folosire și întreținere elaborate de fabricant și specificate în manualul de utilizare;
- de a achita amenzile emise de autorități pentru contravenții sau infracțiuni săvârșite pe perioada închirierii de către conducătorii autovehiculului ce face obiectul prezentului contract;
- de a suporta costul primei de asigurare facultativa de raspundere civila auto incheiate cu valabilitate în afara teritoriului Romaniei (Cartea verde), în cazul în care autovehiculul pus la dispozitia Locatarului, urmează a fi folosit în trafic internațional;
- de a returna autovehiculul, la expirarea duratei contractului, cu rezervorul de carburant plin suportând sancțiunile pentru întârziere, conform prevederilor prezentului contract;
- în cazul unor avarii aduse autovehiculului, cu excepția celor provocate prin forța majoră, Locatarul răspunde în solidar cu asiguratorul Locatarului pentru toate cheltuielile aferente aducerii la starea inițială a autovehiculului sau înlocuirii acestuia cu unul similar ca marca, tip, an de fabricație, dotări și valoarea de piață;
- în cazul în care asiguratorul Locatarului acoperă în totalitate aceste cheltuieli, Locatarul este exonerat de răspundere civilă, existând în sarcina sa răspunderea penală, în condițiile legii;
- pentru ca pagubele produse în urma unui eveniment rutier sau furt să poată fi recuperate prin asiguratorul Locatarului, este obligatorie declararea acestora de către Locatar/conducătorul autovehiculului organelor de poliție din raza localității în care s-a produs evenimentul, urmând ca în caz contrar contravaloarea pagubelor să fie suportată integral de către Locatar/conducătorul autovehiculului;
- în cazul în care autovehiculul a fost condus sub influența alcoolului și/sau a drogurilor ori altor substanțe stupefiante, răspunderea în recuperarea materială a pagubelor aparține în totalitate Locatarului/conducătorul autovehiculului;
- să apere bunul închiriat contra uzurpărilor. Prin uzurpare se înțelege orice atingere provenită de la un terț asupra posesiei bunului dat în locațiune. Locatarul are obligația de a-l instiința pe Locator în timp util, pentru ca acesta din urmă să fie în măsură să se apere contra încercării de uzurpare; Dacă Locatarul neglijează să-l informeze pe Locator, va răspunde de prejudiciul suferit de Locator în urma neînțințării;
- la încetarea perioadei de închiriere, Locatarul va preda autovehiculul închiriat la data și locul stabilit prin contract, cu plinul făcut, cu dotările aferente către Locator, și cu actele ce i-au fost înmânate.
- orice alte drepturi și obligații ce-i revin prin lege și prezentul contract.

CAP. VI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.8 Încetarea contractului

(1)

Prezentul contract încetează în următoarele împrejurări:

- la expirarea duratei contractului de închiriere, dacă părțile nu hotărăsc prelungirea acestuia;
- prin acordul de voință al părților, înainte de termen;
- prin reziliere de către oricare din părți în cazul în care cealaltă parte nu își respectă culpabil obligațiile asumate. Rezilierea operează în condițiile legii;
- pierirea bunului, în condițiile legii.

(2)

În toate cazurile de încetare a contractului, Locatarul are obligația să achite toate sumele datorate Locatarului până la data încetării locațiunii.

CAP.VII LITIGII

1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

CAP.IX CLAUZE FINALE

-Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante

-Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice alta înțelegere verbală dintre acestea anterioară sau ulterioară încheierii lui.

- În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept al său.

- În cazul în care Locatarul face trafic de persoane sau contrabandă cu orice marfă periculoasă sau interzisă prin lege, este direct răspunzător

- **Locul** predării-primirii autovehiculului este _____. Locatarul poate sa returneze autovehiculul la locul in care l-a primit, sau in orice alta locatie in care Locatorul are puncte de lucru cu obiect - inchirieri auto, precum si la locatia indicata de Locatar, sens in care Locatorul:

va achita o taxa suplimentara, astfel:

a) _____

b) _____

c) _____

nu va achita nici un fel de taxa suplimentara.

-Locatarul are obligația de preda autovehiculul, curat, interior-exterior, in caz contrar se va percepe o taxa de 100 lei.

-Prezentul contract s-a încheiat azi , în 2(doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

LOCATOR _____

LOCATAR _____

ANEXA Nr.1 la contractul de inchiriere auto nr. _____ / _____
PROCES VERBAL DE PREDARE - PRIMIRE

Încheiat azi, data _____, la Cluj- Napoca

între SC IRISCAR SRL, prin Rus Ciprian Alin, în calitate de LOCATOR
și _____, în calitate de LOCATAR.

Subsemnatul Locator declar că predau astăzi, _____, Locatarului menționat mai sus autoturismul descris în contract, în stare bună de folosință, pentru perioada stipulată în contract.

Autoturismul are următoarele dotări (accesorii) care se pun la dispoziția Locatarului odată cu acesta:

Dotări: Cric, cheie roți, roata de rezerva, trusa medicala, triunghi, stingator

Mențiuni

- Nr inmatriculare Nr identificare
- Certificat de inmatriculare nr
- Asigurare valabila pana la data
- Rovigneta valabila pana la data
- Autoturismul s-a predat curat, interior-exterior
- Autoturismul s-a predat cu rezervorul plin 1/1
- Nr km la bord

Subsemnatul Locatar, declar că preiau azi, _____, autoturismul descris în contractul menționat, în condițiile stipulate, în stare bună de folosință, cu dotările (accesoriile) prevăzute în prezentul proces verbal de predare-primire și mă oblig să folosesc bunul ca un bun proprietar, conform destinației acestuia, și să îl predau la sfârșitul contractului în starea în care l-am primit, cu uzura firească provenită din utilizarea sa normală.

Am predat bunul,
LOCATOR _____

Am preluat bunul,
LOCATAR _____